

Договір оренди

м. Харків № 6721-Н воєнне управління дві тисячі дев'ятнадцятого року

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, ідентифікаційний код 23148337, місцезнаходження якого: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1, (далі - Орендодавець), в особі першого заступника начальника Єфременка Віталія Олександровича, що діє на підставі Положення, затвердженого Головою Фонду 16.07.2012р., зареєстрованого виконавчим комітетом Харківської міської ради Харківської області, дата реєстрації 12.09.2012, номер запису 14801050006037571, з одного боку, та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СХІДНО-УКРАЇНСЬКИЙ БАНК «ГРАНТ», ідентифікаційний код 14070197, місцезнаходження якого: 61001, м. Харків, вул. Данилевського, 19, (далі - Орендар), в особі Голови Правління Мартиросова Володимира Івановича, що діє на підставі Статуту, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань 16.12.2004 № 1 480 102 0000 004802, з іншого боку, уклали цей Договір про наведене нижче:

1. Предмет договору

1.1. Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування державне окреме індивідуально визначене майно: частину холу (кім. № 2 згідно тех. паспорту) на 1-му поверсі 4-поверхового лекційно-учбового корпусу (інв. № 101330023, літ. «А-4»), (далі - Майно), загальною площею 1,00 м², за адресою: м. Харків, пров. Інженерний, 1/3, що перебуває на балансі Харківського національного економічного університету імені Семена Кузнеця (ідентифікаційний код 02071211), (далі - Балансоутримувач), вартість якого визначена згідно з висновком про вартість на «12» лютого 2019р. і становить за незалежною оцінкою 14400,0 (чотирнадцять тисяч чотиреста) грн., без ПДВ.

1.2. Майно передається в оренду з метою: розміщення банкомату.

1.3. Стан Майна на момент укладання договору визначається в акті приймання-передавання згідно довідки Балансоутримувача.

2. Умови передачі орендованого майна Орендарю

2.1. Орендар вступає у строкове платне користування Майном у термін, указаний у Договорі, але не раніше дати підписання Сторонами цього Договору та акта приймання-передавання Майна. (Додаток №1)

2.2. Передача Майна в оренду не тягне за собою виникнення в Орендаря права власності на це Майно. Власником майна залишається держава, а Орендар користується ним протягом строку оренди.

2.3. Передача Майна в оренду здійснюється за вартістю, визначеною у звіті про незалежну оцінку, складеному за Методикою оцінкою.

2.4. Обов'язок по складанню акта приймання-передавання покладається на Орендодавця.

3. Орендна плата

3.1. Орендна плата визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786 (зі змінами) (далі - Методика розрахунку), і становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку - лютий 2019р.- 482,40 грн. (Додаток №2)

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Шарфарах І.М.

Розмір орендної плати за перший місяць оренди – липень 2019р.
встановлюється шляхом коригування орендної плати за базовий місяць на індекс інфляції за березень, липень 2019р.

3.2. Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється у порядку, визначеному законодавством.

3.3. Орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць. Оперативна інформація про індекси інфляції, розміщується на офіційному веб-сайті центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері статистики.

3.4. У разі користування Майном протягом неповного календарного місяця (першого та/або останнього місяців оренди) добова орендна плата за дні користування визначається згідно з чинною Методикою розрахунку на основі орендної плати за відповідні місяці пропорційно дням користування.

3.5. Розмір орендної плати переглядається на вимогу однієї із Сторін у разі зміни Методики її розрахунку зміни орендної ставки, істотної зміни стану об'єкта оренди з незалежних від Сторін причин та в інших випадках, передбачених чинним законодавством.

3.6. Орендна плата перераховується до державного бюджету та Балансоутримувачу щомісячно, до 15 числа місяця, наступного за звітним, відповідно до пропорцій розподілу, установлених Методикою розрахунку і чинних на кінець періоду, у співвідношенні:

- безпосередньо до державного бюджету на рахунки, визначені фінансовими органами – у розмірі 50 %;
- на рахунок, визначений Балансоутримувачем – у розмірі 50 %.

3.7. Орендна плата, перерахована несвоєчасно або не в повному обсязі, підлягає стягненню до державного бюджету та Балансоутримувачу у визначеному пунктом 3.6. співвідношенні відповідно до чинного законодавства України з урахуванням пені в розмірі подвійної облікової ставки НБУ на дату нарахування пені від суми заборгованості за кожний день прострочення перерахування орендної плати.

3.8. Надміру сплачена сума орендної плати, що надійшла до бюджету, підлягає в установленому порядку заліку в рахунок майбутніх платежів, а у разі неможливості такого заліку у зв'язку з припиненням орендних відносин - поверненню Орендарю.

3.9. Зобов'язання Орендаря щодо сплати орендної плати забезпечуються у вигляді завдатку у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць, який вноситься в рахунок орендної плати за останній місяць (останні місяці) оренди. (Додаток №2)

Якщо договір оренди укладено на строк, менший ніж один місяць, вноситься завдаток у розмірі орендної плати за цей строк.

3.10. Закінчення строку дії Договору оренди не звільняє Орендаря від обов'язку сплатити заборгованість за орендною платою, якщо така виникла, у повному обсязі, ураховуючи санкції, до державного бюджету та Балансоутримувачу.

4. Використання амортизаційних відрахувань і відновлення орендованого Майна

4.1. Амортизаційні відрахування на основні засоби бюджетних установ не проводяться, а нараховується знос.



**ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ**

Шахбазов А.М.

4.2. Відновлення орендованого Майна здійснюється Орендарем відповідно до пунктів 5.4, 5.7, 6.3 цього Договору.

4.3. Для отримання згоди Орендодавця на здійснення поліпшень Орендар звертається до Орендодавця згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим Фондом державного майна України.

5. Обов'язки Орендаря

Орендар зобов'язується:

5.1. Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

5.2. Протягом 1 місяця після підписання Договору внести завдаток, передбачений цим Договором. Завдаток стягується до державного бюджету і Балансоутримувачу у співвідношенні, визначеному у пункті 3.6 цього Договору. Після закінчення основного строку Договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останній місяць (останні місяці) з урахуванням внесеного Орендарем завдатку. У разі виникнення у Орендаря заборгованості з орендної плати за результатами такого перерахування орендар зобов'язаний перерахувати її до державного бюджету і Балансоутримувачу в сумі, на яку вона перевищує розмір завдатку.

5.3. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату до державного бюджету та Балансоутримувачу (у платіжних дорученнях, які оформлює Орендар, вказується "Призначення платежу" за зразком, який надає Орендодавець листом при укладенні договору оренди).

5.4. Забезпечити збереження орендованого Майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, тримати Майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване Майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормативного фізичного зносу, здійснювати заходи щодо протипожежної безпеки.

5.5. Забезпечити Орендодавцю і Балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою контролю за його використанням та виконанням умов Договору.

5.6. У разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для їх попередження та ліквідації наслідків.

5.7. Своєчасно здійснювати за власний рахунок поточний ремонт орендованого Майна. Ця умова Договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого Майна і не тягне за собою зобов'язання Орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

У разі, якщо Орендар подає заяву на погодження Орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого Майна, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень.

5.8. Протягом 10 робочих днів після укладення цього Договору застрахувати Майно на користь Балансоутримувача на суму, не меншу ніж вартість за висновком про вартість у порядку, визначеному законодавством, зокрема від пожежі, затоплення, протиправних дій третіх осіб, стихійного лиха. Постійно поновлювати договір страхування так, щоб протягом строку дії цього Договору Майно було застрахованим, і надавати Орендодавцю копії



Шехбаєв С.М.

завіреном належним чином договору страхування (договорів страхування) і платіжного доручення (платіжних доручень) про сплату страхового платежу (страхових платежів).

5.9. Проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння.

5.10. У разі припинення або розірвання Договору повернути Балансоутримувачу по Акту приймання-передавання, погодженим з Орендодавцем, орендоване Майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати Балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого Майна з вини Орендаря.

5.11. Здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого Майна. Протягом 15 робочих днів після підписання цього Договору укласти з Балансоутримувачем орендованого Майна договір про відшкодування витрат Балансоутримувача на утримання орендованого Майна у тому числі на компенсацію плати за землю або договори з відповідними комунальними службами на надання комунальних послуг Орендарю, з наданням Орендодавцю копії цих Договорів.

5.12. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

5.13. У разі реорганізації Орендаря, зміни рахунку, найменування, номера телефону, місцезнаходження письмово повідомляти про це Орендодавця у тижневий строк.

6. Права Орендаря

Орендар має право:

6.1. Використовувати орендоване Майно відповідно до його призначення та умов цього Договору.

6.2. Забороняється здавати орендоване майно у суборенду.

6.3. За письмовою згодою Орендодавця та уповноваженого органу управління здійснювати капітальний ремонт, проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння орендованого Майна, що зумовлює підвищення його вартості.

6.4. Категорично забороняється приватизація орендованого майна.

6.5. Ініціювати списання орендованого Майна Балансоутримувачем.

7. Обов'язки Орендодавця

Орендодавець зобов'язується:

7.1. За участю з Балансоутримувачем передати Орендарю в оренду Майно згідно з цим Договором за актом приймання-передавання майна, який підписується одночасно з цим Договором. (Додаток № 1)

7.2. Не вчиняти дій, які б перешкождали Орендарю користуватися орендованим Майном на умовах цього Договору.

7.3. У випадку реорганізації Орендаря до припинення чинності цього Договору переукласти цей Договір на таких самих умовах з одним із правонаступників, якщо останній згоден стати Орендарем.

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Михайло Шахбазен І.М.



7.4. У разі якщо Орендар не сплачує розмір орендної плати (повністю або частково), яка підлягає перерахуванню до державного бюджету, протягом трьох місяців підряд, вживати заходів відповідно до вимог законодавства щодо розірвання Договору та стягнення заборгованості.

8. Права Орендодавця

Орендодавець має право:

8.1. Контролювати з можливим залученням Балансоутримувача виконання умов Договору та використання Майна, переданого в оренду за Договором, і у разі необхідності спільно з Балансоутримувачем вживати відповідних заходів реагування.

8.2. Виступати з ініціативою щодо внесення змін до цього Договору або його розірвання у разі погіршення стану орендованого Майна внаслідок невиконання або неналежного виконання умов цього Договору.

8.3. Здійснювати контроль за станом Майна шляхом візуального обстеження зі складанням звіту.

9. Відповідальність і вирішення спорів за Договором

9.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за цим Договором Сторони несуть відповідальність згідно з чинним законодавством України.

9.2. Орендодавець не відповідає за зобов'язаннями Орендаря. Орендар не відповідає за зобов'язаннями Орендодавця, якщо інше не передбачено цим Договором. Орендар відповідає за своїми зобов'язаннями і за зобов'язаннями, за якими він є правонаступником, виключно власним майном. Стягнення за цими зобов'язаннями не може бути звернене на орендоване державне Майно.

9.3. Спори, які виникають за цим Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

9.4. Стягнення заборгованості з орендної плати та штрафних санкцій, передбачених цим Договором, проводиться на підставі рішення суду та/або в безспірному порядку на підставі виконавчого напису нотаріуса.

10. Строк чинності, умови зміни та припинення Договору

10.1. Цей Договір укладено строком на 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців, що діє з «08» квітня 2019 р. до «08» березня 2021 р.

10.2. Умови цього Договору зберігають силу протягом усього строку цього Договору, у тому числі у випадках, коли після його укладення законодавством встановлено правила, що погіршують становище Орендаря, а в частині зобов'язань Орендаря щодо орендної плати - до виконання зобов'язань.

10.3. Зміни до умов цього Договору або його розірвання допускаються за взаємної згоди Сторін. Зміни, що пропонуються внести, розглядаються протягом одного місяця з дати їх подання до розгляду іншою Стороною. Усі зміни та доповнення до цього Договору вносяться в такій самій формі, що й цей Договір, що змінюється або розривається, якщо інше не встановлено законом.

10.4. У разі якщо уповноважений орган управління Майном не попередив Орендаря про намір використовувати Майно для власних потреб за три місяці до закінчення строку

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

Михайло Михайлович Шихбаренко

цього Договору, Орендар, який належним чином виконував свої обов'язки за цим Договором, має право продовжити його на новий строк відповідно до вимог цього Договору.

У разі відсутності заяви однієї зі сторін про припинення цього Договору або зміну його умов після закінчення строку його дії протягом одного місяця цей Договір вважається продовженим на той самий строк і на тих самих умовах, які були передбачені цим Договором. Зазначені дії оформляються договором про внесення змін до цього Договору, який є невід'ємною частиною цього Договору.

10.5. Реорганізація Орендодавця або перехід права власності на орендоване Майно третім особам не є підставою для зміни або припинення чинності цього Договору, і він зберігає свою чинність для нового власника орендованого Майна (його правонаступників).

10.6. Чинність цього Договору припиняється внаслідок:

- закінчення строку, на який його було укладено;
- загибелі орендованого Майна;
- достроково за взаємною згодою Сторін або за рішенням суду;
- банкрутства Орендаря;
- ліквідації Орендаря – юридичної особи.

10.7. Сторони погоджуються, що цей Договір буде достроково розірвано на вимогу Орендодавця, якщо Орендар:
користується Майном не відповідно до умов цього Договору;
погіршує стан Майна;
не сплачує орендну плату протягом трьох місяців підряд;
не робить згідно з умовами цього Договору поточний ремонт Майна;
без письмового дозволу Орендодавця передає Майно, його частину у користування іншій особі;
перешкоджає співробітникам Орендодавця та/або уповноваженого органу управління здійснювати контроль за використанням Майна, виконанням умов цього Договору.

10.8. У разі припинення або розірвання Договору поліпшення орендованого Майна, здійснені Орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого Майна не завдаючи йому шкоди, є власністю Орендаря, а невід'ємні поліпшення - власністю держави.

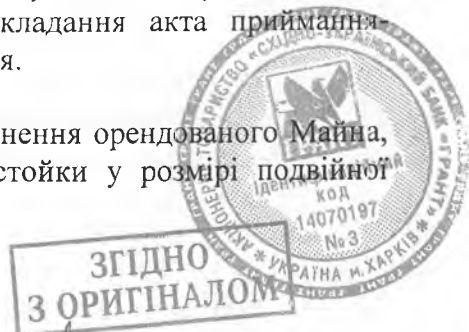
10.9. Поліпшення Майна, зроблені Орендарем як за згодою, так і без згоди Орендодавця, які не можна відокремити без шкоди для Майна, є власністю держави та їх вартість компенсації не підлягає.

10.10. У разі припинення або розірвання цього Договору майно протягом трьох робочих днів Орендар повертає Балансоутримувачу по Акту приймання-передавання, погодженим з Орендодавцем.

У разі, якщо Орендар затримав повернення Майна, він несе ризик його випадкового знищення або випадкового пошкодження.

10.11. Майно вважається поверненим Балансоутримувачу з моменту підписання Сторонами акта приймання-передавання. Обов'язок щодо складання акта приймання-передавання про повернення Майна покладається на Орендодавця.

10.12. Якщо Орендар не виконує обов'язку щодо повернення орендованого Майна, Орендодавець має право вимагати від Орендаря сплати неустойки у розмірі подвійної орендної плати за користування Майном за час прострочення.



А. М. Шарапов

10.13. Взаємовідносини Сторін, не врегульовані цим Договором, регулюються чинним законодавством України.

10.14. Цей Договір укладено в двох примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для Орендодавця й Орендаря.

11. Місцезнаходження, платіжні та поштові реквізити сторін

Орендодавець: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1.

Орендар: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СХІДНО-УКРАЇНСЬКИЙ БАНК «ГРАНТ»,
ідентифікаційний код 14070197,
61001, м. Харків, вул. Данилевського, 19,
кор.рах 32007178800 в Управлінні НБУ в Харківській області, МФО 351447.

12. Додатки

Додатки до цього Договору є його невід'ємною і складовою частиною. До цього Договору додаються:

- розрахунок орендної плати;
- звіт про оцінку/Акт оцінки Майна, що передається в оренду;
- акт приймання-передавання орендованого Майна.

ОRENDOДАВЕЦЬ:

Перший заступник начальника
регіонального відділення
Фонду державного майна України
по Харківській області



В.О.Єфременко

М.П. (за наявності)

ОRENДАР:

Голова Правління
АТ «БАНК «ГРАНТ»



В.І.Маргирісов

М.П. (за наявності)

ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ

*Наказом Управління
по роботі з фізичними особами
АТ «БАНК «ГРАНТ»*



В.І.Маргирісов
08.04.2019р.

АКТ
приймання - передавання орендованого майна

м. Харків

08.04.2019

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, ідентифікаційний код 23148337, місцезнаходження якого: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1, (далі - Орендодавець) в особі першого заступника начальника Єфременка Віталія Олександровича, що діє на підставі Положення, затвердженого Головою Фонду 16.07.2012р., зареєстрованого виконавчим комітетом Харківської міської ради Харківської області, дата реєстрації 12.09.2012, номер запису 14801050006037571, з одного боку, передає та АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СХІДНО-УКРАЇНСЬКИЙ БАНК «ГРАНТ», ідентифікаційний код 14070197, місцезнаходження якого: 61001, м. Харків, вул. Данилевського, 19, (далі - Орендар), в особі Голови Правління Мартиросова Володимира Івановича, що діє на підставі Статуту, дата та номер запису в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань 16.12.2004 № 1480 102 0000 004802, з іншого боку, приймає в строкове платне користування державне окреме індивідуально визначене майно: частину холу (кім. № 2 згідно тех. паспорту) на 1-му поверсі 4-поверхового лекційно-учбового корпусу (інв. № 101330023, літ. «А'-4»), (далі - Майно), загальною площею 1,00 м², за адресою: м. Харків, пров. Інженерний, 1/3, яке згідно довідки балансоутримувача від 17.12.2018 № 18/83-73-517 (вх. від 18.12.2018 № дод. № 18/05465) не потребує поточного чи капітального ремонту.

Майно перебуває на балансі Харківського національного економічного університету імені Семена Кузнеця, (далі – Балансоутримувач).

ОРЕНДОДАВЕЦЬ:

ОРЕНДАР:

Перший заступник начальника
Регіонального відділення
Фонду державного майна України по
Харківській області



В.О.Єфременко
(за наявності)

Голова Правління
АТ «БАНК «ГРАНТ»



В.І.Мартиросов
(за наявності)

БАЛАНСОУТРИМУВАЧ:
Харківський національний
економічний університет
імені Семена Кузнеця



М.І. (за наявності)



**ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ**



ЗАТВЕРДЖЕНО:

Перший заступник начальника
Регіонального відділення ФДМУ
по Харківській області

В.О.Єфременко

20__ року

М.П.



РОЗРАХУНОК

плати за перший (базовий) місяць оренди державного нерухомого майна
Майно перебуває на балансі: **Харківського національного економічного університету імені Семена Кузнеця**
і передається в оренду: **АТ «БАНК «ГРАНТ»**
з метою: розміщення банкомату

Річна орендна плата: 5760,00 грн.

№ п/п	Назва та місцезнаходження об'єкта оренди	Площа об'єкта оренди, м ²	Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на «12» лютого 2019 року, грн.	Застосовані величини		Орендна плата за перший (базовий) *місяць оренди			
				Оренд на ставка, %	Індекс інфляції	Назва місяця, рік	Орендна плата без ПДВ Всього, грн.**)	У тому числі, грн.	
								До державног о бюджету 50%	Балансо- утримувачу 50%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Частина холу (кім. № 2 згідно тех. паспорту) на 1-му поверсі 4-поверхового лекційно-учбового корпусу (інв. № 101330023, літ. «А'-4»), за адресою: м. Харків, пров. Інженерний, 1/3	1,00	14400,0	40	02/2019 – 1,005	лютий 2019 р.	482,40*)	241,20*)	241,20*)

*) Розраховано за базовий місяць розрахунку лютий 2019р. (останній місяць, за який є інформація про індекс інфляції).

Орендна плата за перший місяць розрахунку липень 2019р. визначається шляхом коригування орендної плати за базовий місяць оренди на індекс інфляції за липень 2019р.

**) Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

***) Сума завдатку за місяць відповідно до розрахунку базового місяця становить **482,40 грн.** вноситься Орендарем безпосередньо до Державного бюджету та Балансоутримувачу на протязі місяця з дати підписання Договору у відповідному співвідношенні.

ОРЕНДАР:
Голова Правління
АТ «БАНК «ГРАНТ»

Головний бухгалтер



(підпис)

(підпис)

В.І.Мартиросов
(прізвище, ім'я, по-батькові)

(прізвище, ім'я, по-батькові)



**ЗГІДНО
З ОРИГІНАЛОМ**

Володимир Шахбазов ІМ

ДОГОВІР № 1

про внесення змін до Договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності 08.04.2019 № 6721-Н

м. Харків

21 тисяч

дві тисячі двадцять першого року

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, код ЄДРПОУ 44223324, місцезнаходження якого: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1 (далі – Новий Орендодавець), в особі начальника Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області Безпалова Дмитра Вячеславовича, що діє на підставі Положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13.05.2021 № 798, Наказів Фонду державного майна України від 12.05.2021 № 774 «Про виділ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області» та від 13.05.2021 № 783 «Про утворення юридичної особи», з однієї сторони, та Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, ідентифікаційний код ЄДРПОУ 43023403, місцезнаходження якого: 61057, м. Харків, майдан Театральний, 1 (далі - Попередній Орендодавець), в особі в.о. начальника Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях Волкова Олександра Кузьмича, що діє на підставі Положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 13.05.2021 № 797, наказу Фонду державного майна України від 05.07.2021 № 246-Р «Про виконання обов'язків начальника регіонального відділення Волковим О.К.», наказу Фонду державного майна України від 13.05.2021 №796 «Про внесення змін до назви Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях», та АТ "СХІДНО-УКРАЇНСЬКИЙ БАНК "ГРАНТ", ідентифікаційний код 14070197, місцезнаходження якого: 61001, м. Харків, вул. Данилевського, 19 (далі - Орендар) в особі Ташкова Валерія Олександрівна АТ "Грант"

Ташкова Валерія Олександрівна

_____ , що діє на підставі Статуту

_____ (Статуту, Положення, довіреності, тощо) з іншої сторони, (разом далі «Сторони»), на підставі Доручення Фонду державного майна України від 07.06.2021 №Д4/1, дійшли згоди про наступне:

1. Найменування Попереднього Орендодавця за договором оренди від 08.04.2019 № 6721-Н викласти в наступній редакції:

«Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях, код ЄДРПОУ 43023403».

2. Змінити Орендодавця за договором оренди від 08.04.2019 № 6721-Н на Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, код ЄДРПОУ 44223324.

3. Договір № 1 набирає чинності з моменту підписання його уповноваженими представниками Сторін, є невід'ємною частиною Договору та укладений в 4-х примірниках, кожен з яких має однакову юридичну силу, по одному для Нового Орендодавця, Попереднього Орендодавця, Орендаря та Балансоутримувача.

4. Інші положення договору оренди залишаються без змін.

Новий Орендодавець:

Регіональне відділення
Фонду державного майна України
по Харківській області

Начальник
регіонального відділення

Дмитро БЕЗПАЛОВ

Попередній Орендодавець:

Регіональне відділення
Фонду державного майна України
по Донецькій та Луганській областях

В.о. начальника
регіонального відділення

Олександр ВОЛКОВ

Орендар:

АТ "СХІДНО-УКРАЇНСЬКИЙ
БАНК "ГРАНТ"

Тарас Володимир *Тарас Володимир*

