

Назва. Економічне оцінювання

Тип. Вибіркова.

Рік навчання. 2019–2020.

Семестр. II.

Кількість кредитів ЄКТС. 5.

ПІБ лектора, науковий ступінь, посада. Мащенко М.А., к.е.н., доцент.

Результати навчання.

вміння визначати сутності процесу економічного оцінювання;
здатність аналізувати принципи економічного оцінювання і його основних характеристик;

вміння аналізувати основні показники оцінки;

вміння досліджувати доцільність використання різних видів вартості;

вміння використовувати існуючі методичні підходи в практиці оцінювання;

здатність визначення необхідних показників оцінки за допомогою фінансових інструментів;

здатність вирішення завдань щодо оцінки ефективності інвестиційних проектів;

здатність здійснення порівняльного аналізу оцінювальної діяльності в Україні з іншими країнами.

Обов'язкові попередні навчальні дисципліни. «Політична економія», «Мікроекономіка», «Макроекономіка», «Фінанси».

Зміст.

Поняття оцінки та оцінювальної діяльності. Сутність економічного оцінювання. Визначення терміну «оцінка». Роль оцінювання в економічній життєдіяльності. Бази оцінки. Види вартості. Особливості визначення та використання видів вартості. Фінансові інструменти в оцінюванні. Принципи та основні підходи стандартизації оцінки майна в Україні. Сутність та загальна характеристика оцінки будівель та споруд. Основні поняття та принципи оцінки земель. Необхідність економічній оцінки земель. Поняття економічній оцінки землі. Грошова оцінка земельних ділянок сільськогосподарського призначення. Оцінка нематеріальних активів. Методичні підходи до оцінки нематеріальних активів. Поняття і цілі оцінки бізнесу. Види вартості, які визначаються при оцінці бізнесу. Визначення причини і цілі проведення робіт по оцінці. Оцінка системи управління потенціалом підприємства. Сутність та оцінка основних складових потенціалу підприємства.

Рекомендовані джерела.

1. Базилевич В. Д. Макроекономіка: учебник / В. Д. Базилевич, Е. С. Базилевич, Л. А. Баластрик. – К. : Знання, 2015. – 694 с.

2. Куліков П.М. Діагностика стану підприємства: навчальний посібник / П.М. Куліков, О.Є. Попов, А.М. Котов. – Х.: Вид. ХНЕУ, 2011. – 228 с.
3. Оцінка бізнесу та нерухомості. Навч. Пос./ Кучеренко В.Р., Квач Я. П., Сментина Н.В. та ін. – К.: Центр учбової літератури, 2009. – 200 с.
4. Пересада А. Проектне фінансування: підручник / Анатолій Пересада, Тетяна Майорова, Олена Ляхова; М-во освіти і науки України, КНЕУ. – К.: КНЕУ, 2012. – 733 с.
5. Перович Л. М., Губар Ю. П. Кадастр нерухомості. Навчальний посібник. Львів: Видавництво Львівської політехніки, 2010. – 296 с.

Методи навчання.

Лекції, семінарські та практичні заняття з використанням технічних засобів навчання.

Методи оцінювання:

- поточний контроль (опитування, творчі завдання, поточні контрольні роботи);
- модульний контроль (колоквіум);
- підсумковий контроль (екзамен).

Мова навчання. Українська.